

ASUNTO OY MYYRINRANTA
Koskikuja 7
01600 VANTAA

K U T S U

Jakelu: kaikki asukkaat ja osakkaat

20.12.2023

Arvoisat As Oy Myyrinrannan asukkaat ja osakkaat

TERVETULOA LINJASANEERAUKSEN INFOTILAISUUTEEN

Linjasaneerauksen urakoitsija VRJ Etelä-Suomi Oy järjestää osakkaille ja asukkaille infotilaisuuden koskien alkavaa linjasaneerausta.

Tilaisuudessa VRJ Etelä-Suomen projektiorganisaatio esittäytyy, esitellään urakan aikatauluja, urakkaan ja asuntoihin liittyviä kysymyksiä.

Aika Keskiviikko 17.1.2024 klo 18:00

Paikka Virtatalo/auditorio Rajatorpantie 8, 01600 VANTAA tai
Teams etäyhteydellä

Tilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä Microsoft Teams-ohjelman välityksellä. VRJ lähettää Teams-linkit kaikille sähköpostin ilmoittaneille osakkaille/asukkaille lähempänä tilaisuuden ajankohtaa.

Lämpimästi tervetuloa infotilaisuuteen!

Asunto Oy Myyrinranta Hallitus ja isännöitsijä

LIITTEET: urakoitsijan alkutiedote, yhteystietolomake, huonekohtainen aikataulu



Myyrinranta Huolto Oy
PL 33 (Ojahaanrinne 4), 01601 Vantaa
Keskus: (09) 5306140
www.myyrmaenhuolto.fi

PUTKIREMONTIN ALOITUS

Kiitos luottamuksesta, kun valitsitte meidät linjasaneerausurakkanne toteuttajaksi.

INFOTILAISUUS ELI ASUKASILTA

Urakan infotilaisuus on taloyhtiön erillisen kutsun mukaisesti 17.1.2024 klo 18.00 alkaen. Toivomme teidän pääsevän paikalle, mutta jos se ei ole mahdollista, niin tilaisuuteen voi osallistua myös etäyhteydellä Teamsin kautta. Teams-linkki lähetetään saamiimme sähköpostiosoitteisiin ennen tilaisuuden alkua.

TIEDOTUS

- Porraskäytäviin asennettavat ilmoitustaulut
- Sähköpostitiedotteet (tulevat osoitteesta noreply@tiedotus.vrj.fi)
- Tekstiviestit
- Sähköinen työmaan aikainen sivusto (ohjeet kirjautumiseen myöhemmin)

Jos antamistanne yhteystiedoista huolimatta sähköpostitiedotteita ei ala kuulumaan, niin tarkastakaa, että:

- Postilaatikko ei ole täynnä
- Sähköposti on aktiivinen
- Suodatin ei ole siirtänyt saapuvaa sähköpostia roskakoriin

Jos teillä ei ole sähköpostia käytettävissänne, niin etenkin muuttaessanne oman remonttinne ajaksi pois, toivoisimme, että saisitte apua joltakin sellaiselta ystävältä tai läheiseltä, jolla on sähköposti käytössä. Näin saamme kaiken tarvittavan tiedon teille nopeammin, kuin perinteistä postia käyttämällä.

YHTEYSTIEDOT

Onnistunut tiedotus edellyttää ajan tasalla olevia yhteystietoja. Tiedot voi laittaa allekirjoittaneelle sähköpostilla tai täyttämällä oheisen lomakkeen ja palauttamalla sen työmaapostilaatikkoon. Työmaapostilaatikko on nyt aluksi valitettavasti kiinnitetty B- ja C-portaiden välissä olevaan sadevesiränniin. Kun saamme työmaatoimiston kontin pihalle, niin siirrämme postilaatikon sen kylkeen.

AIKATAULU

Ohessa on huoneistokohtainen aikataulu, josta näette asuntokohtaisesti oman huoneistonne katselmusajan sekä töiden alkamis- ja päättymisajan.

YLEISTEN TILOJEN TYHJENNYS

Työt alkavat heti helmikuun alussa A, B, C-talon kellareissa ja yleisissä tiloissa. Tämän vuoksi kaikki asuntonne ulkopuoliset tilat (esim. verkkokellarit, kylmäkellarit, kuivaushuoneet, pyöräkellarit, ym.) tulee tyhjentää viimeistään 31.1.2024.

JÄTELAVA

Taloyhtiö toimittaa asukkaille oman sekajätelavan, josta saatte tiedon myöhemmin.

MALLIKALUSTEET

Tulemme lähiaikoina toimittamaan yhtiönne pihalle mallikalustekontin. Kontin ovi aukeaa osakkaille jaettavalla koodilla ja sinne pääsee itselle sopivaan aikaan tutustumaan laattoihin ja kalusteisiin. Kontissa on myös VRJ Keittiöiden mallinurkkaus.

VRJ:N YHTEYSHENKILÖ

Infotilaisuuden jälkeen tiedotusvastuu siirtyy urakoitsijalle ja tulen itse toimimaan urakan aikaisena yhteyshenkilönä. Olen satunnaisesti työmaalla, mutta parhaiten minut tavoittaa puhelimitse tai sähköpostilla. Pienenkin asian takia saa soittaa.

Ystävällisin terveisin

Monica Wenell
VRJ Rakennus
Asiakaspalvelupäällikkö

VRJ Etelä-Suomi Oy

Mittatie 24
01260 Vantaa

Puh. 040 720 0109

monica.wenell@vrj.fi

Joulun ja uuden vuoden välipäivät olen lomalla, mutta muuten tavoitettavissa.

As Oy xxxx

Asuntonumero: _____

Osakas	<input type="checkbox"/>	Vuokralainen	<input type="checkbox"/>
Nimi:	_____		
Osoite:	_____		

Puhelinnumero:	_____		

Sähköpostiosoite:	_____		

Osakkaiden ja asukkaiden yhteystietoja tarvitaan henkilöiden tunnistamiseen ja työmaan aikaiseen yhteydenpitoon. Tiedot (nimi, puhelinnumero, sähköpostiosoite ja katuosoite) tallennetaan VRJ Etelä-Suomi Oy:n sisäiselle ja salasanoilla suojatulle verkkoasemalle, jonne ei ulkopuolisilla henkilöillä ole pääsyä.

Lisäksi em. tiedot tallennetaan tiedotusjärjestelmään, joka mahdollistaa nopean tiedotuksen suurille ryhmille tekstiviestien ja sähköpostin välityksellä. Tiedotusohjelmana toimii LINK Mobility Oy:n Hopealuoti-ohjelma.

Tietoja ei luovuteta asiaankuulumattomille tahoille ja tiedot hävitetään työmaan takuuajan päätyttyä.

HUONEISTOKOHTAINEN AIKATAULU

Katselmusajat ovat suuntaa antavia. Paikalla on hyvä olla vähän etuajassa, mutta varautua myös siihen, että saatamme hiukan myöhästyä. Katselmusten aikana emme valitettavasti pysty vastailemaan puheluihin, koska aika on varattu kyseisen huoneiston osakkaille ja asukkaille.

Toivomme voivamme pitää katselmuksesi ilmoitettuna ajankohtana, koska aikataulut on laadittu kokonaisuus huomioiden ja saavun tapaamistamme varten paikalle.

Jos ehdotettu aika ei millään käy, pyydämme olemaan pikaisesti yhteydessä:

Monica Wenell, puh 040 720 0109, monica.wenell@vrj.fi

Rappu	Huoneiston nro	Katselmus pvm	Kellonaika	Urakka alkaa	Urakka päättyy
A	2	30.1.2024	9.00	1.3.2024	31.5.2024
A	4	30.1.2024	10.00	1.3.2024	31.5.2024
A	6	30.1.2024	11.30	1.3.2024	31.5.2024
A	8	30.1.2024	12.30	1.3.2024	31.5.2024
A	10	30.1.2024	13.30	1.3.2024	31.5.2024
A	1	2.2.2024	9.00	1.3.2024	31.5.2024
A	3	2.2.2024	10.00	1.3.2024	31.5.2024
A	5	2.2.2024	11.30	1.3.2024	31.5.2024
A	7	2.2.2024	12.30	1.3.2024	31.5.2024
A	9	2.2.2024	13.30	1.3.2024	31.5.2024
B	12	14.2.2024	9.00	2.4.2024	28.6.2024
B	14	14.2.2024	10.00	2.4.2024	28.6.2024
B	16	14.2.2024	11.30	2.4.2024	28.6.2024
B	18	14.2.2024	12.30	2.4.2024	28.6.2024
B	20	14.2.2024	13.30	2.4.2024	28.6.2024
B	11	19.2.2024	9.00	2.4.2024	28.6.2024
B	13	19.2.2024	10.00	2.4.2024	28.6.2024
B	15	19.2.2024	11.30	2.4.2024	28.6.2024
B	17	19.2.2024	12.30	2.4.2024	28.6.2024
B	19	19.2.2024	13.30	2.4.2024	28.6.2024
C	22	11.3.2024	9.00	2.5.2024	31.7.2024
C	24	11.3.2024	10.00	2.5.2024	31.7.2024
C	26	11.3.2024	11.30	2.5.2024	31.7.2024
C	28	11.3.2024	12.30	2.5.2024	31.7.2024
C	30	11.3.2024	13.30	2.5.2024	31.7.2024
C	21	15.3.2024	9.00	2.5.2024	31.7.2024
C	23	15.3.2024	10.00	2.5.2024	31.7.2024
C	25	15.3.2024	11.30	2.5.2024	31.7.2024
C	27	15.3.2024	12.30	2.5.2024	31.7.2024
C	29	15.3.2024	13.30	2.5.2024	31.7.2024
D	32	4.4.2024	9.00	3.6.2024	30.8.2024
D	34	4.4.2024	10.00	3.6.2024	30.8.2024
D	36	4.4.2024	11.30	3.6.2024	30.8.2024
D	38	4.4.2024	12.30	3.6.2024	30.8.2024
D	40	4.4.2024	13.30	3.6.2024	30.8.2024
D	31	8.4.2024	9.00	3.6.2024	30.8.2024
D	33	8.4.2024	10.00	3.6.2024	30.8.2024
D	35	8.4.2024	11.30	3.6.2024	30.8.2024
D	37	8.4.2024	12.30	3.6.2024	30.8.2024
D	39	8.4.2024	13.30	3.6.2024	30.8.2024

Rappu	Huoneiston nro	Katselmus pvm	Kellonaika	Urakka alkaa	Urakka päättyy
E	42	23.4.2024	9.00	1.7.2024	30.9.2024
E	44	23.4.2024	10.00	1.7.2024	30.9.2024
E	46	23.4.2024	11.30	1.7.2024	30.9.2024
E	48	23.4.2024	12.30	1.7.2024	30.9.2024
E	50	23.4.2024	13.30	1.7.2024	30.9.2024
E	41	25.4.2024	9.00	1.7.2024	30.9.2024
E	43	25.4.2024	10.00	1.7.2024	30.9.2024
E	45	25.4.2024	11.30	1.7.2024	30.9.2024
E	47	25.4.2024	12.30	1.7.2024	30.9.2024
E	49	25.4.2024	13.30	1.7.2024	30.9.2024
F	52	14.5.2024	9.00	1.8.2024	31.10.2024
F	54	14.5.2024	10.00	1.8.2024	31.10.2024
F	56	14.5.2024	11.30	1.8.2024	31.10.2024
F	58	14.5.2024	12.30	1.8.2024	31.10.2024
F	60	14.5.2024	13.30	1.8.2024	31.10.2024
F	51	16.5.2024	9.00	1.8.2024	31.10.2024
F	53	16.5.2024	10.00	1.8.2024	31.10.2024
F	55	16.5.2024	11.30	1.8.2024	31.10.2024
F	57	16.5.2024	12.30	1.8.2024	31.10.2024
F	59	16.5.2024	13.30	1.8.2024	31.10.2024